



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-09/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ являющейся собственником квартиры № ██████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 22.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						25 280,77
Влажная протирка дверей		м2	48,00	5,08	243,84	4	975,36
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	6,34	18,83	7	131,81
Влажная протирка перил		м2	11,20	4,03	45,14	9	406,22
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	5,04	11,94	9	107,50
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	9	68,31
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,66	502,15	8	4 017,20
Вырезка поросли		чел.ч	1,00	471,49	471,49	6	2 828,94
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	4,03	1 219,08	1	1 219,08
Мытье окон		м2	60,00	56,24	3 374,40	1	3 374,40
Очистка доски объявлений		шт	4,00	27,21	108,84	5	544,20
Очистка урн от мусора		шт	4,00	8,66	34,64	21	727,44
Погрузка и вывоз мусора(листья, травы, веток)		м3	3,00	561,00	1 683,00	1	1 683,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (гостевая автостоянка)		м2	275,00	0,37	101,75	11	1 119,25
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	430,00	0,37	159,10	11	1 750,10
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	168,00	0,25	42,00	7	294,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	0,29	8,70	21	182,70
Уборка газонов летний период		м2	1 905,00	0,30	571,50	9	5 143,50
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	20,00	0,57	11,40	21	239,40
Утилизация строительного мусора		т	0,24	1 951,52	468,36	1	468,36

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					2 787,64
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Замена лампочек (п.2 эт.4)		шт	1,00	97,18	71,39	168,57
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (часть ст. ТСН кв.15)		мп	1,00	1 098,98	155,09	1 254,07

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Холодное водоснабжение ОДН (повышающий)	ежемесячно	м3	8,137	58,57	476,58
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,930	3,85	13 647,98
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,930	0,30	1 063,48
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,137	58,57	476,58
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,137	23,77	193,42
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	1 012,77	1 012,77
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,930	2,25	7 976,09

52 915,31

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

- Всего за период с **01.09.2023г.** по **30.09.2023г.** выполнено работ на общую сумму **52 915,31** (Пятьдесят две тысячи девятьсот пятнадцать рублей 31 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

ПТО



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

